

I N V E S T I R E E F A R E B U S I N E S S I N G E R M A N I A



studiolegaletomasi

Lo Studio Legale Tomasi fornisce assistenza e consulenza legale a tutti gli operatori commerciali interessati ad investire in Germania.

L'Avv. Marco Tomasi è esperto di diritto commerciale internazionale e può fornire consulenza legale sia in lingua inglese che tedesca.

Oltre alle problematiche legate agli investimenti e all'import-export con la Germania, lo Studio fornisce assistenza nel recupero crediti internazionale.

Lo Studio può accompagnare le imprese nel loro processo di internazionalizzazione ed in particolare nelle seguenti aree tematiche:

- Diritto del Commercio Internazionale
- Import-Export e diritto doganale (incluso il dual use)
- Diritto Commerciale e Societario
- Delocalizzazione, Branches e Representatives Offices
- Ricerca di Partners Locali
- Recupero Crediti Nazionale ed Internazionale
- Proprietà Intellettuale
- Arbitrato Nazionale ed Internazionale
- Negoziazione e Redazione di tutti i Contratti in ambito domestico ed Internazionale

La Germania è la più forte economia dell'Unione Europea e della zona Euro. 80 milioni di consumatori, con un reddito medio pro-capite di oltre 31.000 €, compongono quella che è potenzialmente la destinazione più interessante per i prodotti italiani. La sua posizione centrale all'interno dell'Unione Europea, offre alle aziende che intendono investire sul suo territorio, un'ottima opportunità di avvicinamento agli altri mercati dell'Europa Centrale.

La Germania è il primo partner commerciale dell'Italia (sia come mercato di sbocco per l'export che come mercato di provenienza per l'import). I 105 miliardi di Euro di scambi commerciali (per le sole merci) registrati nel 2012, hanno superato abbondantemente la somma degli scambi con Francia e Regno Unito.

I consumatori tedeschi apprezzano particolarmente il "made in Italy", in particolare i prodotti del settore agro-alimentare, della moda, del manifatturiero (calzature, mobili, oggetti per la casa, accessori), ecc. Inutile aggiungere che, in quanto membro dell'UE, la Germania è un obiettivo sicuro per quanto riguarda i benefici derivanti dal mercato unico:

- assenza di barriere doganali e tariffarie
- libertà di circolazione di lavoratori, merci e capitali
- libertà di insediamento e di prestazione di servizi
- norme armonizzate e unificate

Grazie ai numerosi collegamenti aerei, ai valichi alpini per il trasporto su ruota e su rotaia è molto facile raggiungere la Germania. Si prevede inoltre un ampliamento del traforo del Brennero nei prossimi anni.



SETTORI IN CUI INVESTIRE

- PRODOTTI TESSILI
- MACCHINARI E APPARECCHIATURE
- ENERGIA ELETTRICA, GAS, VAPORE E ARIA CONDIZIONATA (FONTI RINNOVABILI)
- FORNITURA D'ACQUA, RETI FOGNARIE, ATTIVITA' DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI E RISANAMENTO.
- PRODOTTI DELLA METALLURGIA
- COSTRUZIONI
- PRODOTTI CHIMICI
- PRODOTTI FARMACEUTICI
- PRODOTTI IN METALLO
- COMPUTER E PRODOTTI DI ELETTRONICA E OTTICA
- APPARECCHI ELETTROMEDICALI
- APPARECCHI DI MISURAZIONE E OROLOGI

(fonte: MINISTERO DEGLI ESTERI – AMBASCIATA D'ITALIA IN GERMANIA)

L'accesso al credito in Germania è regolato da norme armonizzate con l'intero sistema dell'Unione Europea. Il sistema bancario è composto da banche private, casse di risparmio e banche regionali in parte in mano pubblica. La legge bancaria "Gesetz über das Kreditwesen (Kreditwesengesetz-KWG) regola l'accesso al credito ed è stata più volte modificata in modo da recepire la normativa comunitaria.

In Germania operano diverse banche italiane; prima fra tutte Banca Unicredit. Sono presenti poi Banca Intesa, Mediobanca, UBI Banca e Cassa di Risparmio di Bolzano.

TURISMO

I cittadini tedeschi rappresentano (con quasi 10 milioni di arrivi ogni anno) la prima realtà di turisti stranieri che giungono in Italia. Ogni anno il 75% dei tedeschi si concede una vacanza di durata maggiore a 5 giorni. Di questi il 69% va in vacanza all'estero. Scegliendo principalmente l'auto, come mezzo per raggiungere le loro destinazioni, l'Italia rappresenta una meta facilmente raggiungibile.

Le destinazioni più apprezzate rimangono: l'Emilia Romagna (in particolare la costa adriatica), la Puglia, la Sicilia e la Sardegna. Negli ultimi anni si è registrato un aumento nella richiesta di pacchetti comprendenti una combinazione di enogastronomia e itinerari culturali.

REPUBBLICA FEDERALE DI GERMANIA



La Repubblica Federale di Germania è costituita da 16 Länder (regioni) dotati di una propria costituzione, un'ampia sovranità e molti diritti di autonomia.

L'obiettivo dichiarato del federalismo tedesco è garantire sia l'unità verso l'esterno che il rispetto ed il mantenimento delle diversità regionali.

BAVIERA

Una lunga tradizione lega i rapporti tra l'Italia e la Baviera (i rapporti commerciali bilaterali hanno radici antichissime, fin da quando le merci venivano condotte in Baviera tramite la via Claudia). L'Italia, con un volume d'affari di ca. 20 miliardi di €, rappresenta, in Europa, il secondo partner commerciale della Baviera (dopo l'Austria).

La Baviera è di sicuro la principale destinazione per le imprese italiane che intendono aprirsi la strada al mercato tedesco. E' composta principalmente da piccole medie imprese ed è il Land con il maggior potere d'acquisto ed il più basso indebitamento pro-capite.

L'ingegneria meccanica ed i settori della finanza e delle assicurazioni suscitano grande interesse da parte delle imprese italiane.

BADEN WÜRTTEMBERG

E' il Land più ricco grazie al suo pil pro-capite di ca. 33.000 € (la media tedesca è intorno ai 31.000 €)

In questa regione si registra il più alto tasso di brevetti rispetto a tutta la Germania (circa ¼ di tutti i brevetti depositati). Questo grazie al fatto che l'istruzione rappresenta una priorità e molti enti di formazione (tra cui 9 università) contribuiscono significativamente a mantenere il successo economico della regione.

Questo Land, principalmente proiettato verso il futuro, ha puntato l'attenzione sulla tecnologia. Ca. 1 milione di abitanti è attivo nell'area high-tech in campi chiave come l'industria automobilistica, elettronica, medicale ed ingegneria meccanica.

La buona qualità della vita e l'ambiente circostante fanno di questo Paese anche un interessante meta turistica. Ogni anno si registrano ca. 40 milioni di pernottamenti.

BERLINO

Berlino è senza dubbio per l'Italia una novità ed è sicuramente una destinazione interessante dal punto di vista economico. L'economia berlinese è in costante crescita ed ha sempre più una connotazione internazionale. Un'impresa su 8 è straniera e la business community italiana copre il quinto posto con 1000 imprese.

L'area di Berlino è la più importante e la più vasta in termini di parchi commerciali. All'interno della c.d. Airport Region sono presenti oltre 30 siti e si prevede un ulteriore sviluppo.

E' molto facile trovare spazi, uffici e luoghi dove impiantare la propria azienda. Si tenga inoltre presente, che a Berlino, gli affitti sono tra i più convenienti di tutta l'Europa (ca. 20 € mq).

Nel prossimo futuro verrà inaugurato l'Aeroporto Berlino-Brandeburgo International (BER) e rappresenterà uno dei più importanti crocevia aerei d'Europa. Grazie a questo progetto sarà possibile assumere nuova forza lavoro per complessivi 40.000 posti. Già oggi è considerato fonte di interesse per gli investitori.

I principali settori economici di Berlino sono le tecnologie biologiche, mediche, energetiche, ambientali, informatiche, della comunicazione e della mobilità.

FRANKFURT AM MAIN (HESSEN)

Questa regione ha una lunga tradizione nel settore automobilistico. Ancora oggi numerose case automobilistiche, fornitori (tra cui importanti produttori di pneumatici) ed indotto hanno le loro sedi centrali in questo Land.

In questa città si tengono importanti fiere internazionali automobilistiche, quali la Mostra Internazionale dell'Automobile e Automechanika.

Molto importante il settore della ricerca e sviluppo, così come la progettazione e la realizzazione di prodotti per la mobilità.

L'aeroporto di Francoforte, la stazione centrale, il Frankfurter Kreuz, l'accesso a vie marittime, quali il Reno e il Meno, rappresentano un crocevia importantissimo per il commercio nazionale ed internazionale, oltre alle persone.

L'Aeroporto di Francoforte è leader nel settore del trasporto merci per via aerea.

Il settore finanziario di Francoforte si posiziona al quarto posto a livello mondiale, dopo Londra, New York e Tokio. Per questo rappresenta uno dei maggiori centri finanziari nel mondo. A Francoforte hanno sede la Banca Centrale Europea (BCE), la Banca Federale Tedesca (Deutsche Bundesbank) e la Borsa Tedesca (Deutsche Börse).

In questa regione la presenza italiana è molto forte grazie anche ad una rete maturata negli anni con al vertice il Consolato Generale d'Italia e la Camera di Commercio Italiana per la Germania con sede a Francoforte.



STUDIO LEGALE TOMASI

Via M. Raimondi, 35

I - 40121 Bologna

Tel: +39 393 6469299

Fax: +39 051 0353193

e-mail: info@studiolegaletomasi.it

www.studiolegaletomasi.it